|  |
| --- |
| 2020 m.  Statybos rangos viešojo  pirkimo-pardavimo sutarties Nr.  5 priedas |

………..…………………………………….

(KAS institucijai, objekto naudotojas)

**GARANTINIS RAŠTAS**

Dėl………………………….............................................garantinių įsipareigojimų vykdymo

(objekto pavadinimas)

……………………...

(data)

1. **Rangovas** ……………………………….…….…(įmonės kodas ……….........), atstovaujamas ........................................ , išduoda šį garantinį raštą kuriuo:

1.1. Garantuoja, kad pagal ...................... statybos rangos sutartį Nr. ...................... (toliau – sutartis) atlikti statybos darbai atitinka techninėje užduotyje (techninė specifikacija) numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų statybos darbų vertę.

1.2. Atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo arba dėl .....................................

(KAS institucija)

ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų. Garantija negalioja, jeigu statybos darbų defektai atsiranda dėl to, kad ............................... nepaisė galiojančiuose teisės aktuose

(KAS institucija)

nustatytų objekto aptarnavimo, priežiūros ir eksploatacijos instrukcijų.

* 1. Įsipareigoja per pirmąsias 10 (dešimt) darbo dienų nuo sumontuotų įrenginių eksploatavimo pradžios įrenginių tiekėjo atstovas į objektą atvyktų per 24 (dvidešimt keturias) valandas nuo pranešimo apie tokio atvykimo reikalingumą bei papildomai instruktuotų objekto naudotojo personalą įrenginių eksploatavimo klausimais ir operatyviai šalintų nesklandumus.
  2. Įsipareigoja vykdyti kitus sutartyje nustatytus reikalavimus, susijusius su **Rangovo** garantinių įsipareigojimų vykdymų ir užtikrinimu.

2. Statybos defektai nustatomi ir šalinami tokia tvarka:

2.1. **Objekto naudotojas**, objekto garantiniu laikotarpiu nustatęs objekto defektus, informuoja apie tai **Rangovą**, pakviečia **Rangovo** įgaliotą atstovą ir surašo dvišalį defektų aktą, kuriame nurodo statybos defektus ir dėl defektų atsiradusius padarinius bei su **Rangovu** suderina defektų ir jų padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovo** įgaliotas atstovas neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį defektų aktą, galioja **objekto naudotojo** surašytas vienašalis defektų aktas. **Objekto naudotojui** pareikalavus, **Rangovas** privalo per **objekto naudotojo** nustatytą terminą pateikti statybos defektų šalinimo technologiją. Statybos defektai laikomi pašalintais, kai **Rangovo** ir **objekto naudotojo** įgalioti atstovai surašo defektų pašalinimo aktą, kuriame patvirtinama, kad statybos defektai, nustatyti objekto garantiniu laikotarpiu, yra pašalinti.

2.2. **Kertinis valstybės telekomunikacijų centras (Užsakovas)** dalyvauja garantiniu laikotarpiu nustatant statybos defektus ir surašant dvišalį defektų aktą, bendrai su objekto naudotoju kontroliuoja statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, šalinimą, o pašalinus statybos defektus, dalyvauja surašant defektų pašalinimo aktą.

2.3. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per defektų akte suderintą ar ........................ nurodytą

(KAS institucija)

protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas), **Rangovui** taikoma Sutarties bendrosios dalies 11.3.5 punkte numatyta atsakomybė.

2.4. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per akte suderintą ar ................................... nurodytą protingą laiką (kai

(KAS institucija)

surašomas vienašalis defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų, ..............................gali

(KAS institucija)

pašalinti šiuos defektus savo sąskaita. Tokiu atveju **Rangovas** įsipareigoja atlyginti visas ................................ išlaidas, susijusias su statybos defektų šalinimu, ir sumokėti .................

(KAS institucija) (KAS institucija)

20 proc. nuo visų ............................ turėtų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio

(KAS institucija)

šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

3. Jeigu garantiniu laikotarpiu .......................... nustatomi statybos defektai, kurie kelia

(KAS institucija)

pavojų žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos ar turto saugumui, **Rangovas** įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo valandas nuo .................... pranešimo gavimo, atvykti

(KAS institucija)

šalinti priežastis keliančias pavojų žmonių sveikatai, darbo saugos ir aplinkos ar turto saugumo.

4. Objektui nustatomas 5 (penkerių) metų garantinis terminas, paslėptiems objekto elementams (ryšių linijų, konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 (dešimties) metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimties) metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo visų **Rangovo** atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (**Užsakovui**) dienos. Garantiniai terminai objekte naudojamų statybos produktų ir įrenginių (išskyrus statybos produktus ir įrenginius paslėptose statinio konstrukcijose) nemokamam remontui ir priežiūrai nustatomas tiekėjo išduodamuose dokumentuose, tačiau šis garantinis terminas turi būti ne trumpesnis kaip 2 (du) metai ir jo pradžia pradedama skaičiuoti nuo visų **Rangovo** atliktų darbų perdavimo naudoti statytojui (**Užsakovui**) dienos.

5. Objekto garantinio termino metu išryškėję statybos defektai šalinami vadovaujantis Sutartyje, šiame garantiniame rašte, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka ir reikalavimais.

PRIDEDAMA:

1. Darbuotojų, apmokytų dirbti su objekto įrenginiais, pasirašyta pažyma *(jei taikoma).*

2. Objekto ir įrenginių garantinis terminas, ……lapų.

3. Įrenginių garantijos originalai, …………..lapų.

**Rangovas** vadovas ar jo įgaliotas asmuo ………………………………..

Gauta: ………..…………………………………….

(KAS institucijai)

**PASTABA: Pateikia konkursą laimėjęs rangovas iki pripažįstant objektą tinkamu naudoti.**